

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG DER GEMEINDE FELDBERG

ORTSTEIL : FALKAU
GEBIET : KRONENGELÄNDE

05.11.1981
BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG M 1:500

FOLLSHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHEN - ZAHL	GESCHOSS - FLÄCHENZAHL
BAUMASSEN - ZAHL	BAUWEISE

MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE → Siehe geänderte Bebauungsvorschriften laut Satzung vom 29.09.92

BORO FOR ARCHITEKTUR UND STADTBAU
TH. KÖRBER A. BARTEN M. HAUL
DIPL.-INGENIEURE FREIE ARCHITKTEN
7800 FREIBURG - SCHWABENTORRING 12
TELEFON (0761) 35440

GEBIET : KRONENGELÄNDE

BEBAUUNGSPLAN	M 1:500
GESTALTUNGSPLAN	M 1:500
SCHNITTE	M 1:1000
TEXTTEIL	
BESTANDSAUFNAHME	

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

BEKÄNDTUNG DER OFFENLAGE	0.3.12.1975
OFFENLAGE	0.8.1.1976 - 0.8.2.1976
SATZUNGSBESCHLUSS	1.8.2.1976 - 1.4.7.1977
GENEHMIGUNG	9.6.1976
BEKÄNDTUNG DER GENEHMIGUNG	2.9.7.1976
AUSLEGUNG	2.9.7.1976 - 12.8.1976

DER BÜRGERMEISTER
Thomas Körber
DER PLANVERFASSER

GENEHMIGUNGSVERMERK
BAULEIT - BAU - PLANUNG - FREIBURG
BORO FOR ARCHITEKTUR & STADTBAU
DIPL. ING. THOMAS KÖRBER & PARTNER
D-78 FREIBURG - SCHWABENTORRING 2
TELEFON 0761-36440

- BACH OFFEN-VERROHRT
- KANALISATION (VORHANDEN) EINSCHLIESSLICH LEITUNGSRECHT
- PFLANZGEBOT
- UMSPANNSTATION
- KINDERGARTEN
- VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDER 20 M BREITER STREIFEN ENTLANG DER L 168 c
- GRUNDSTÜCKSNUMMIERUNG

FOLLSHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHEN - ZAHL	GESCHOSS - FLÄCHENZAHL
BAUMASSEN - ZAHL	BAUWEISE

MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE → Siehe geänderte Bebauungsvorschriften laut Satzung vom 29.09.92

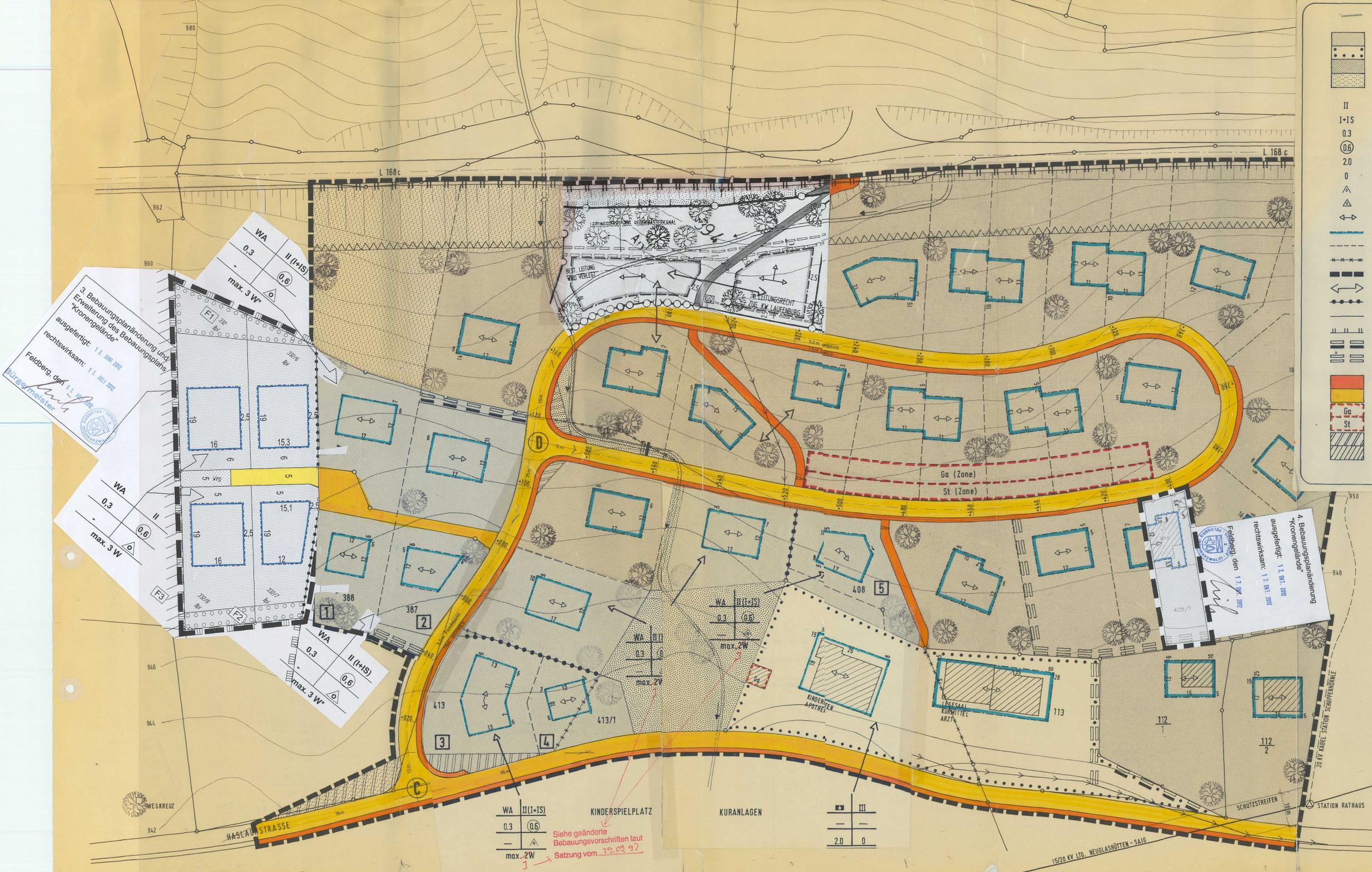
- KINDERGARTEN
- PFLANZGEBOT
- KANALISATION (VORHANDEN) EINSCHLIESSLICH LEITUNGSRECHT
- VON BEBAUUNG FREIZUHALTENDER 20 M BREITER STREIFEN ENTLANG DER L 168 c

FOLLSHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHEN - ZAHL	GESCHOSS - FLÄCHENZAHL
BAUMASSEN - ZAHL	BAUWEISE

- ALLGEMEINES MOHNGEBIET
- GEMEINBEDARFSFLÄCHE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- LANDWIRTSCHAFTSFLÄCHE
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- I+IS 1 NORMALGESCHOSS + 1 ANRECHENBARES SOCKELGESCH.
- 0.3 GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- 0.6 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- 2.0 BAUMASSENZAHL (BMZ)
- 0 OFFENE BAUWEISE
- NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- EINZEL- UND DOPPELHÄUSER
- FIRSTRICHTUNG SATTELDACH
- BAUGRENZE
- GRUNDSTÜCKSGRENZE (VORGESCHLAGEN)
- GRUNDSTÜCKSGRENZE (ENTFALLEND)
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
- WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- ZUFAHRTSVERBOT UND ZUGANGSVERBOT ZU PRIVATGRUNDSTÜCKEN
- GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT
- LEITUNGSRECHT
- GEHWEG
- FAHRSTRASSE
- GARAGE
- STELLPLATZ
- SICHTFLÄCHEN
- BESTAND

Siehe geänderte Bebauungsvorschriften laut Satzung vom 29.09.92



3. Bebauungsplanänderung und Erweiterung des Bebauungsplans "Kronengelände" ausgefertigt: 12. JUNI 2002 rechtswirksam: 14. JULI 2002
Feldberg, cdt 1.1. JUNI 2002
Bürgermeister

WA II (I+IS) 0.3 (0.6) max. 3 W

WA II (I+IS) 0.3 (0.6) max. 3 W

4. Bebauungsplanänderung "Kronengelände" ausgefertigt: 12. JUNI 2002 rechtswirksam: 17. OKT. 2002
Feldberg, cdt 17. OKT. 2002
Bürgermeister

WA II (I+IS) 0.3 (0.6) max. 2 W
KINDERSPIELPLATZ
SIEHE GEÄNDERTE BEBAUUNGSVORSCHRIFTEN LAUT SATZUNG VOM 29.09.92

KURANLAGEN
III
2.0 0

15/20 KV LIG. NEUGLASHÜTEN - SAIG